Assises du développement culturel territorial

Présentation socio-économique des arrondissements de Dinant et de Philippeville Étude pour le Ministère de la Culture et de l'Audiovisuel
Barvaux - Condroz - 10/12/2013



de Liège



Présentation de

Guénaël Devillet Directeur, SEGEFA



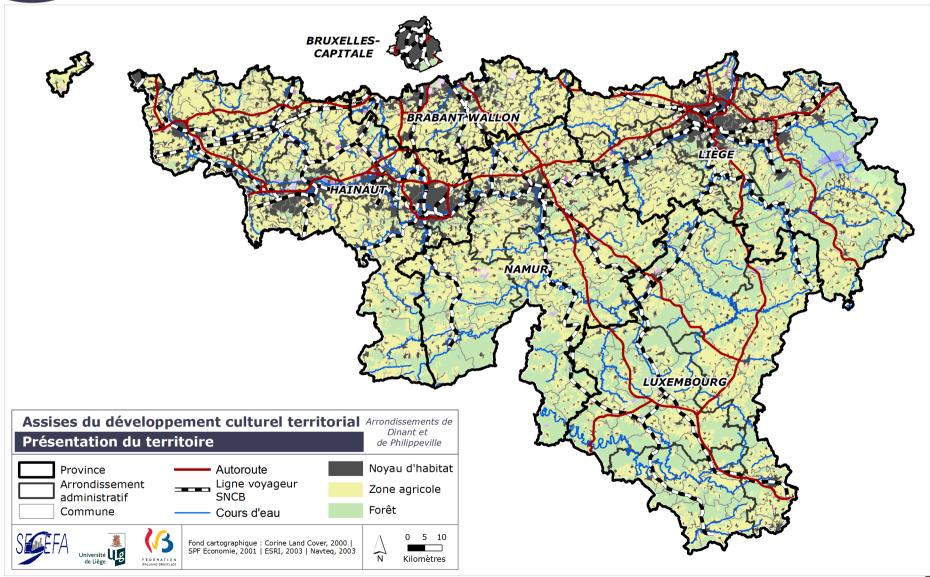
Plan de l'exposé



- Présentation du territoire
- II Population
- III Activité économique
- IV Flux
- v Spécificités du territoire

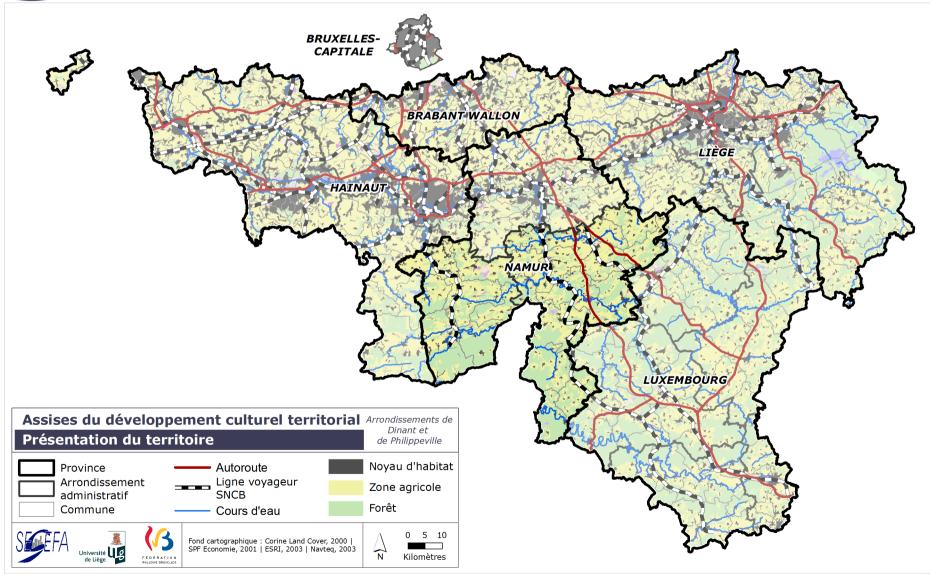






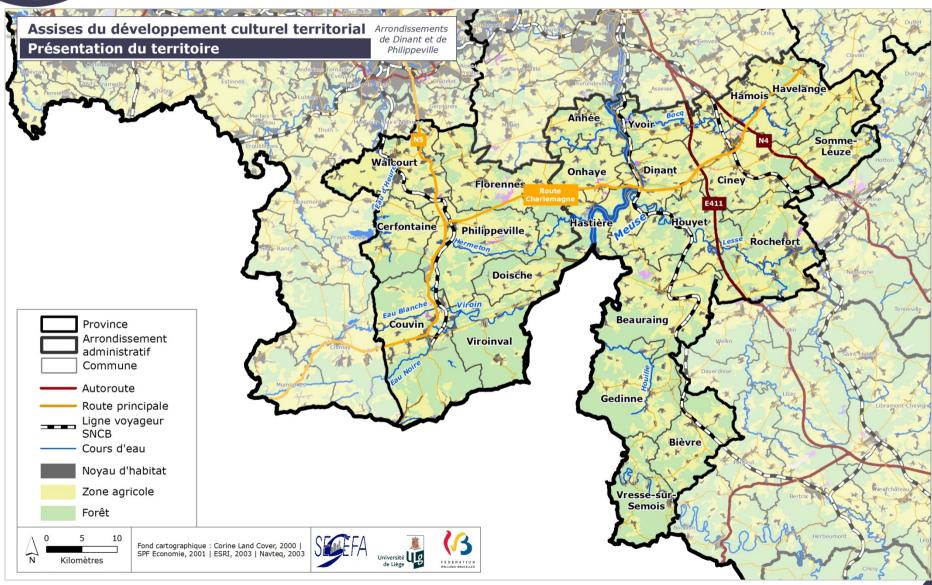






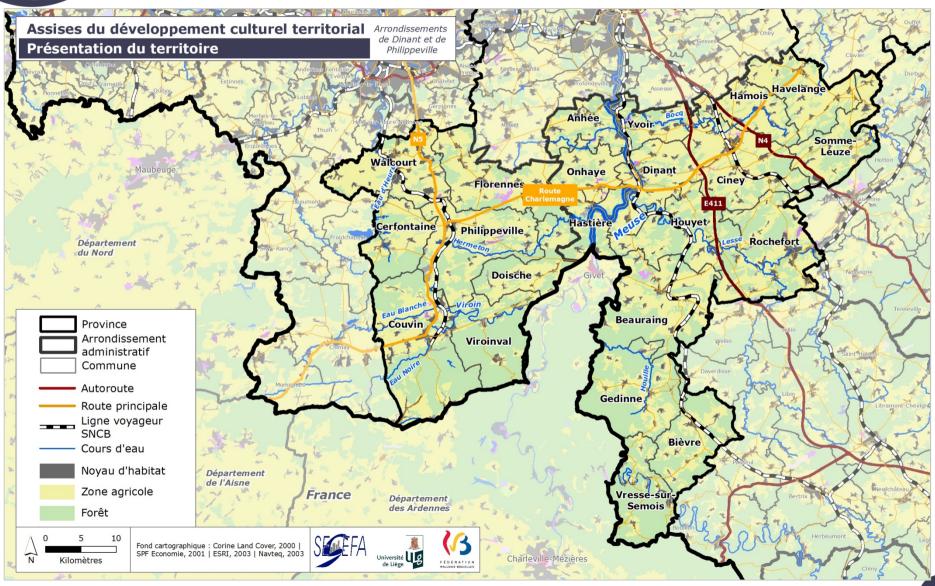






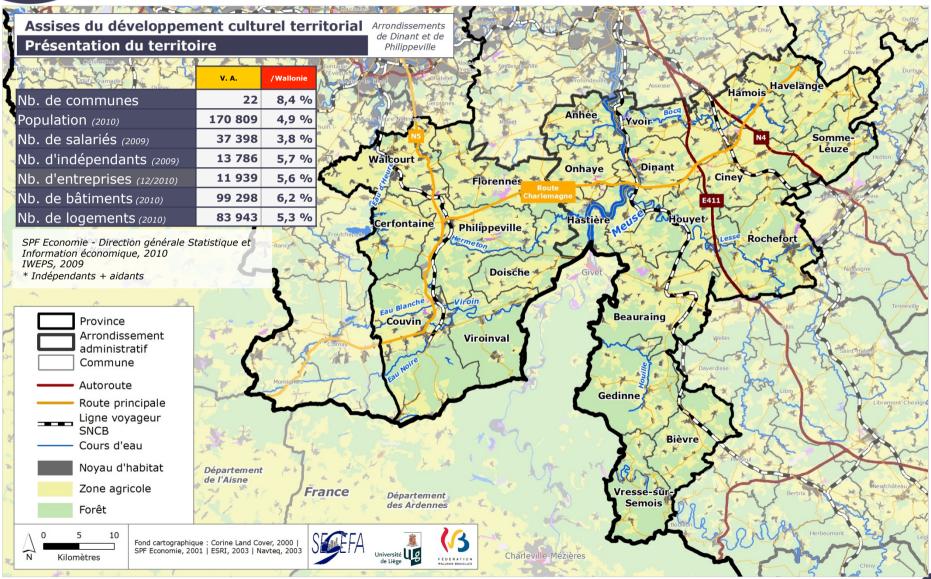
















L'utilisation du sol

		Arronds. Dinant et Philippeville	
	(en ha)	/Wallonie	(en ha)
Terrains non bâtis	324 335	22,3%	1 451 883
dont forêts	101 911	20,5%	496 922
dont terres cultivées, cultures permanentes, prés et pâtures	117 084	13,4%	876 959
Terrains résidentiels	15 812	17,2%	91 744
Terrains industriels	2 029	12,3%	16 489
Terrains utilisés pour les carrières, puits, mines, etc.	679	29,7%	2 287
Terrains commerciaux	761	15%	5 083
Terrains utilisés pour des services publics	1 095	15,3%	7 175
Terrains utilisés pour les transports et les communications	16 673	18,6%	89 684
Autres terrains bâtis	5 216	18,8%	27 780
Surface totale	366 601	21,7%	1 692 125

SPF Economie - Direction générale Statistique et Information économique, 2010 | CPDT, 2008





Le foncier et l'immobilier

Terrains	Arronds. Dinant et Philippeville		Wallonie
		/Wallonie	
Nb. de transactions	484	7,1%	6 809
Prix moyen (€/m²)	3	1	47

Maisons et villas

Nb. de transactions	1 535	5,3%	29 046
Prix moyen (€/transact.)	150	431	162 076

Appartements

Nb. de transactions	157	2,5%	6 368
Prix moyen (€/appart.)	138 384	4	144 021

Permis de construire

Nb. de logements	724	5,6%	12 853
dont appartements	174	3,1%	5 624
Superficie habitable moyenne (m²/logement)	108,3		102,6

Évolution 2000-2010 du nb. de logements	+ 32,8 %	+ 11,8%
Évo. 2000-2010 de la superficie habitable moyenne (m²/logement)	- 9,6 %	-14,8%





Bilan

Espace localisé entre les agglomérations du sillon Sambre-Meuse (Namur et Charleroi) et la France (zone de forêts).
Espace rural composé de petites villes (Dinant, Ciney, Philippeville, Couvin) et de zones non urbanisées (avec dominance des zones agricoles au Nord et des zones forestières au Sud).
Espace présentant une connectivité :
 □ favorisant les liaisons Nord-Sud (peu de liaisons Est-Ouest et de connexions avec la France); □ présentant une certain contraste entre les arrondissements de Dinant (deux autoroutes et deux lignes de trains reliant Namur et le Luxembourg) et de Philippeville (une seule ligne de train reliant Couvin à Charleroi).
Espace connaissant un secteur immobilier dynamique , lié à l'influence des agglomérations :
croissance du nombre de logements (essentiellement des maisons) trois fois supérieure à la moyenne wallonne.





Volume et évolution

	Arronds. Dinant et Philippeville /Wallonie		Wallonie
Population 2010	170 809	4,9%	3 498 384
Taux d'évolution 1990-2000	+6,	1%	3%
Taux d'évolution 2000-2010	+6%		4,8%
Densité 2010	68 h./km²		207 h./km ²

SPF Economie - Direction générale Statistique et Information économique, 2010

Structure par classe d'âge

Moins de 20 ans	24,2%	24,0%
Entre 20 et 54 ans	46%	47%
Entre 55 et 74 ans	21,2%	20,4%
Plus de 75 ans	8,6%	8,5%
Total	100 %	100 %

SPF Economie - Direction générale Statistique et Information économique, 2010

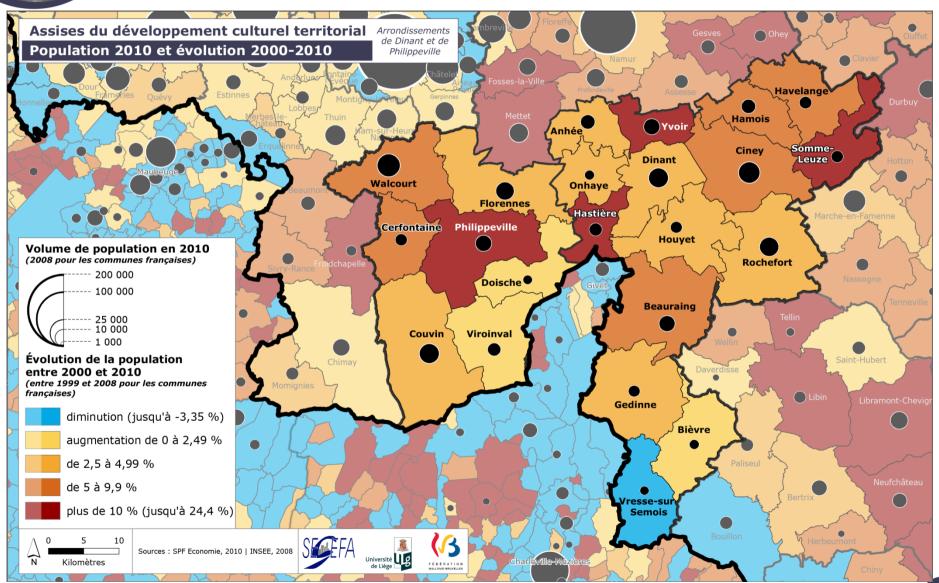
Ménages

Ménages 2008	71 051 (4,8%)		1 485 090
Ménages 1 personne	23 217	32,7%	34,7%
Ménages 4 personnes et plus	14 391	20,3%	19,3%
Taille moyenne des ménages	2,4		2,33

SPF Economie - Direction générale Statistique et Information économique, 2008











Nationalités étrangères

	Arronds. Dinant et Philippeville /Wallonie		Wallonie
Étrangers 2008	5 568	1,7%	322 035
Part Étrangers 2008	3,3%		10,3%

Classement Arronds.	
	Part/ Étrangers Arronds.
1 – France	40,1%
2 - Italie	19,9%
3 - Pays-Bas	5,5%
4 - Portugal	4,3%
5 - Espagne	3,2%
6 - Allemagne	2,0%
7 - Pologne	1,9%
8 - Russie	1,5%
9 - Roumanie	1,5%
10 - Royaume-Uni	1,4%

Classement Wallonie		
	Part/ Étrangers Wallonie	
1 - Italie	37,2%	
2 - France	20,4%	
3 - Allemagne	5,4%	
4 - Maroc	4,4%	
5 - Espagne	4,1%	
6 - Turquie	3,1%	
7 - Pays-Bas	2,5%	
8 - Portugal	1,9%	
9 - Royaume-Uni	1,4%	
10 - Algérie	1,4%	

SPF Economie - Direction générale Statistique et Information économique, 2008





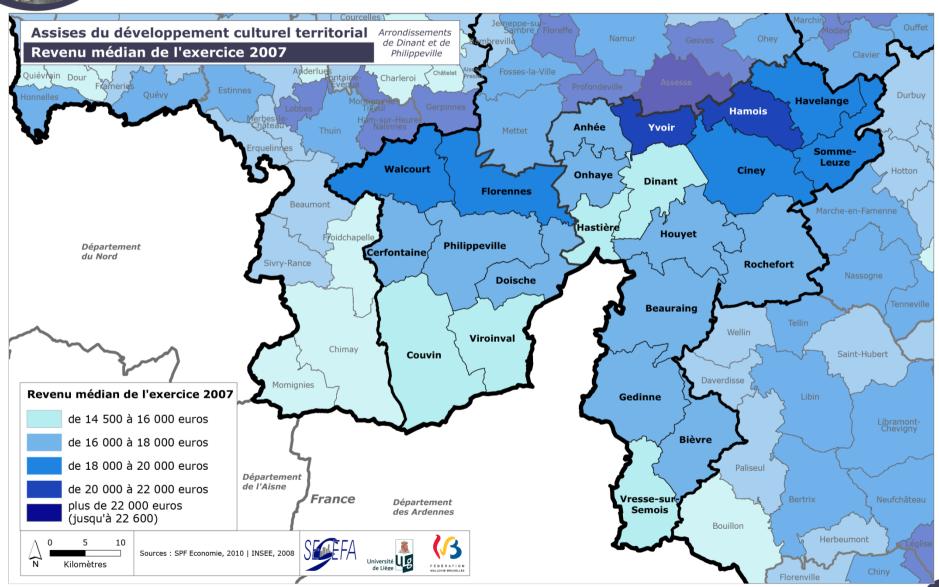
Niveau de diplôme

	Arronds. Dinant et Philippeville		Wall	onie
	Nombre	%	Nombre	%
Primaire	19 351	17,0	390 892	16,7
Secondaire inférieur	35 880	31,6	721 826	30,9
Secondaire supérieur	35 260	31,0	683 273	29,2
Supérieur	23 106	20,3	541 918	23,2
Total	113 597	100	2 337 909	100

SPF Economie - Direction générale Statistique et Information économique, 2001











Bilan

Ц	Densité de population moins élevée que la moyenne wallonne (2e après le Luxembourg).
	Dynamique démographique majoritairement positive (surtout dans le Nord des arrondissements) et supérieure à la moyenne wallonne.
	Pyramide des âges identique à la pyramide régionale.
	Taille moyenne des ménages identique à la moyenne wallonne.
	Part des diplômés dans le supérieur inférieure à la moyenne wallonne.
	Part des étrangers (essentiellement des français) très inférieure à la moyenne wallonne.
	Revenus globalement faibles sur la zone :
	 Présence d'un contraste entre le Nord, plus riche, et le Sud ; Présence d'une zone moins riche dans la vallée de la Meuse.

- → La zone étudiée se caractérise par une dynamique démographique plus importante (caractéristique des zones rurales wallonnes) et une part d'étrangers très faible (due à l'absence d'une zone urbaine dense et à la proximité de la France).
- → Le contraste Nord-Sud précédemment observé apparait en termes de dynamique démographique et de revenus.





Emplois salariés

		Arronds. Dinant et Philippeville		Wallonie			
Code	Intitulé	Nombre	%	Poids / Wallonie (%)	Spécialisat ion*	Nombre	%
Α	AGRICULTURE, SYLVICULTURE ET PÊCHE	328	0,9	13,2%	351	2 483	0,3
В	INDUSTRIES EXTRACTIVES	217	0,6	8,5%	226	2 552	0,3
С	INDUSTRIE MANUFACTURIÈRE	2 672	7,1	2,1%	55	128 506	12,9
D	PRODUCTION ET DISTRIBUTION D'ENERGIE	29	0,1	0,5%	13	5 976	0,6
E	PRODUCTION ET DISTRIBUTION D'EAU; GESTION DES DÉCHETS	287	0,8	3,2%	84	9 078	0,9
F	CONSTRUCTION	2 648	7,1	4,1%	108	65 005	6,5
G	COMMERCE DE GROS ET DE DETAIL	4 350	11,6	3,5%	93	123 763	12,5
Н	TRANSPORTS ET ENTREPOSAGE	1 555	4,2	3,0%	81	51 156	5,2
I	HÉBERGEMENT ET RESTAURATION	1 394	3,7	5,4%	145	25 591	2,6
J	INFORMATION ET COMMUNICATION	135	0,4	0,9%	24	14 660	1,5
К	ACTIVITÉS FINANCIÈRES ET D'ASSURANCE	508	1,4	2,5%	67	20 054	2,0
L	ACTIVITÉS IMMOBILIÈRES	137	0,4	3,1%	82	4 424	0,4
М	ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES	599	1,6	2,4%	65	24 531	2,5
N	ACTIVITÉS DE SERVICES AUX ENTREPRISES	816	2,2	1,5%	40	53 832	5,4
0	ADMINISTRATION PUBLIQUE	5 800	15,5	4,5%	119	129 014	13,0
Р	ENSEIGNEMENT	5 337	14,3	4,3%	113	124 902	12,6
Q	SANTÉ ET ACTION SOCIALE	8 721	23,3	5,1%	134	172 259	17,3
R	ARTS, SPECTACLES ET ACTIVITÉS RÉCRÉATIVES	628	1,7	4,9%	130	12 847	1,3
S	AUTRES ACTIVITÉS DE SERVICES	1 207	3,2	5,6%	148	21 680	2,2
Т	ACTIVITÉS DES MÉNAGES	30	0,1	6,0%	158	503	0,1
U	ACTIVITÉS DES ORGANISMES EXTRA- TERRITORIAUX	0	0,0	0,0%	0	369	0,0
	TOTAL	37 398	100	3,8%		993 185	100
* Wallo	* Wallonie = 100 ONSS, 2009						





Emplois salariés

	Effectifs dans les sous-secteurs de l'activité « Arts, spectacles et activités récréatives »						
Commune	Activités créatives, artistiques et de spectacle	Bibliothèques, archives, musées et autres activités culturelles	Organisation de jeux de hasard et d'argent	Activités liées au sport	Activités récréatives et de loisirs	Total général	PART (%)
ANHEE	4	14		2	1	21	3,3
BEAURAING	7			9		16	2,5
BIEVRE	2			3		5	0,8
CINEY	8	16	1	6	60	91	14,5
DINANT	31	51	77	3	7	169	26,9
GEDINNE				1		1	0,2
HAMOIS	4			5		9	1,4
HAVELANGE	2	1		7	1	11	1,8
HOUYET	5	4		4		13	2,1
ONHAYE		1			5	6	1,0
ROCHEFORT	28	64		5	3	100	15,9
SOMME-LEUZE	1	2				3	0,5
YVOIR				4		4	0,6
HASTIERE	5	3		5		13	2,1
VRESSE-SUR-SEMOIS	1	2		2	3	8	1,3
COUVIN	3	9		29	12	53	8,4
DOISCHE	8				1	9	1,4
FLORENNES	1			3		4	0,6
PHILIPPEVILLE	3	2		10		15	2,4
WALCOURT	5	3		2		10	1,6
VIROINVAL	14	53				67	10,7
TOTAL	132	225	78	100	93	628	100,0
PART (%)	21,0	35,8	12,4	15,9	14,8	100,0	





Emplois

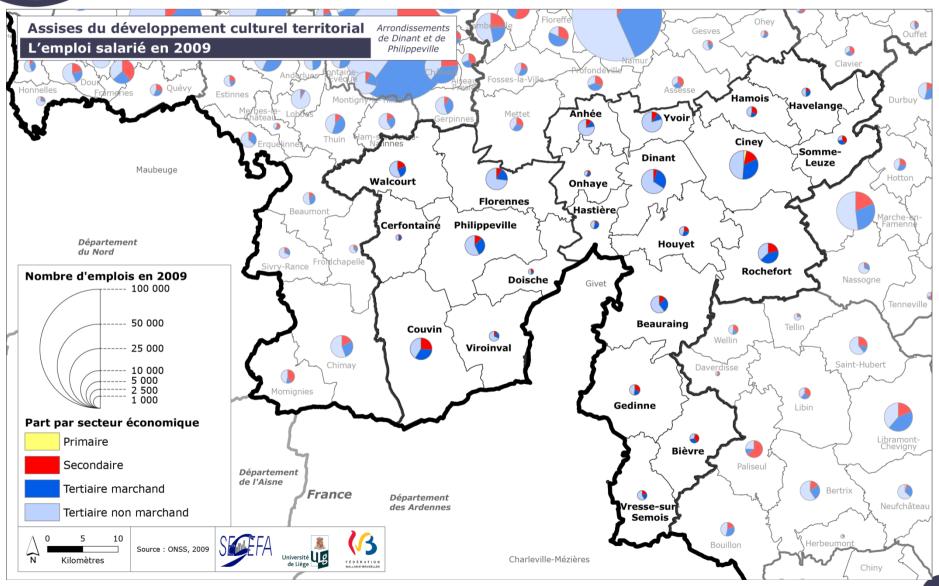
Activité et non-emploi

	Arronds. Dinant et Philippeville		Wallonie	
		/Wallonie		
1. Demandeurs d'emploi inoccupés	10 985	4,7%	235 034	
2. Population active	77 398	5,1%	1 522 030	
3. Population totale en âge de travailler	111 427	4,9%	2 251 059	
4. Taux de demande d'emploi (1/2)	12,5%		15,4%	
5. Taux d'activité (2/3)	69,59	2/0	67,6%	

Forem, 04/2011

	Arronds. Dinant et Philippeville /Wallonie		Wallonie
Nb. de bénéficiaires au Revenu d'Intégration Sociale (R.I.S.) 2010	2 692	3,8%	70 227
Évolution du nb. de bénéficiaires au R.I.S. 2000 - 2010	+15,3 %		22,9%
Taux de bénéficiaires au R.I.S. par rapport à la population active 2010	3,5 %		4,6%

L'Union des Villes et des Communes de Wallonie, 2010







Entreprises assujetties à la T.V.A.

	Arronds. Dinant et Philippeville		Wallonie
		/Wallonie	
Nombre d'entreprises	17 848	8,41%	213 301
Taux de création d'entreprises 2010	10,51%		9,42%
Taux de cessation d'entreprises 2010	8,57%		8,32%

SPF Economie - Direction générale Statistique et Information économique, 2010





Bilan

- ☐ Faible part des emplois (3,8 % des emplois wallons) par rapport à la population (4,9 % de la population wallonne).
- ☐ Spécialisation dans l'agriculture et l'industrie extractive, malgré une part très faible de travailleurs dans ces secteurs (moins de 1 %).
- □ Autre spécialisation : l'hébergement et la restauration.
- □ Près de la moitié de l'emploi sont regroupés dans trois secteurs liés au non-marchand : « Santé et action sociale » (23 %), « Administration publique » (15 %), « Enseignement » (14 %).
- ☐ Pas de réel pôle d'emploi, comme Namur ou Charleroi.
- ☐ Taux de demande d'emploi inférieur à la moyenne wallonne.

IV Flux



Migrations Domicile - Travail

Émigrations

11 et 13 % des travailleurs résidant dans les arr. de Dinant et Philippeville (O) travaillent dans les arr. de Charleroi et Namur (D)

	Origine (O)	Arr. Dinant -
Destination	(D)	Philippeville
Arrondisser Philippeville	nents de Dinant – e	56,3 %
Province de Dinant - Ph	Namur (hors arr. de ilippeville)	13,0 %
	Prov. de Liège	1,7 %
	Prov. de Luxembourg	5,9 %
Wallonie	Prov. du Brabant wallon	1,5 %
	Prov. du Hainaut – Arr. Charleroi	11,1 %
	Prov. du Hainaut – Arr. Thuin	2,1 %
	Prov. du Hainaut – Autres arrondissements	0,6 %
Bruxelles		5,6 %
Flandre		0,9 %

Étranger		1,3 %
----------	--	-------

Total	100,0 %
Nombre de travailleurs total :	47 702

IV Flux



Migrations Domicile - Travail

Immigrations

Près de 90 % des personnes travaillant dans des arr. de Dinant et
Philippeville (D) proviennent de la Province de Namur (O)

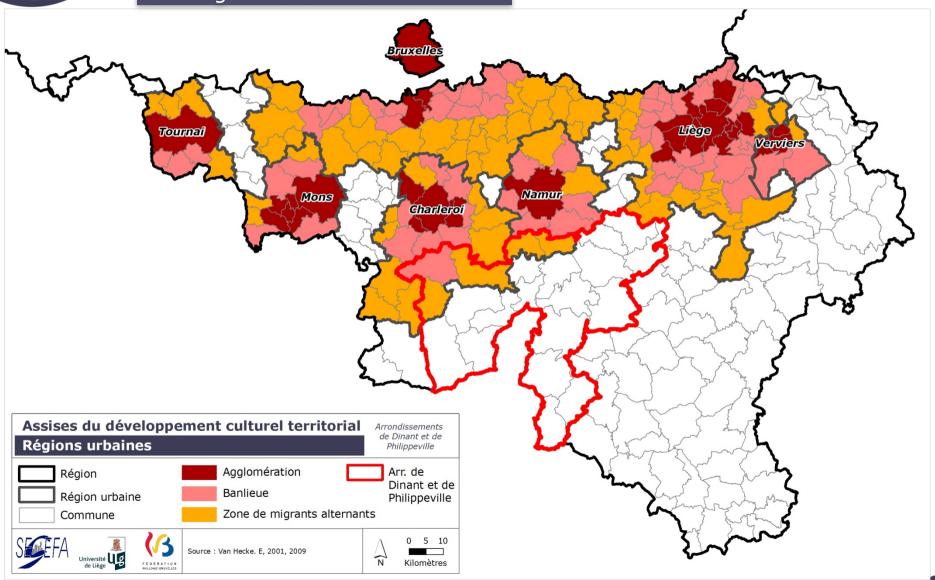
Origine (O)	Destination (D)	Arr. Dinant - Philippeville
Arrondisser Philippeville	ments de Dinant –	78,0 %
Province de Dinant - Ph	Namur (hors arr. de ilippeville)	8,9 %
	Prov. de Liège	1,6 %
	Prov. de Luxembourg	4,3 %
Wallonie	Prov. du Brabant wallon	0,4 %
	Prov. du Hainaut – Arr. Charleroi	2,5 %
	Prov. du Hainaut – Arr. Thuin	2,8 %
	Prov. du Hainaut – Autres arrondissements	0,7 %
Bruxelles		0,3 %
Flandre		0,5 %

Total	100,0 %
Nombre de travailleurs total :	34 433





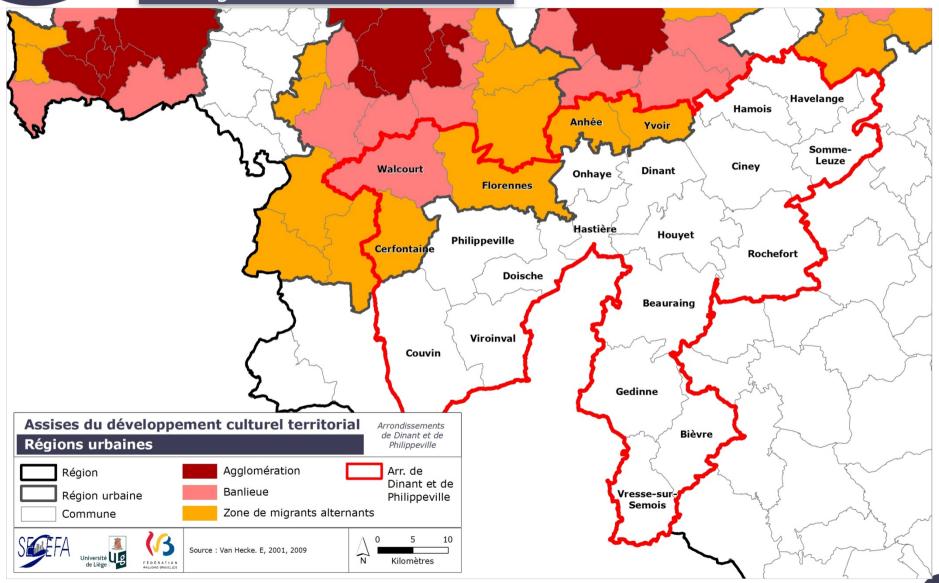
Les régions urbaines de Wallonie





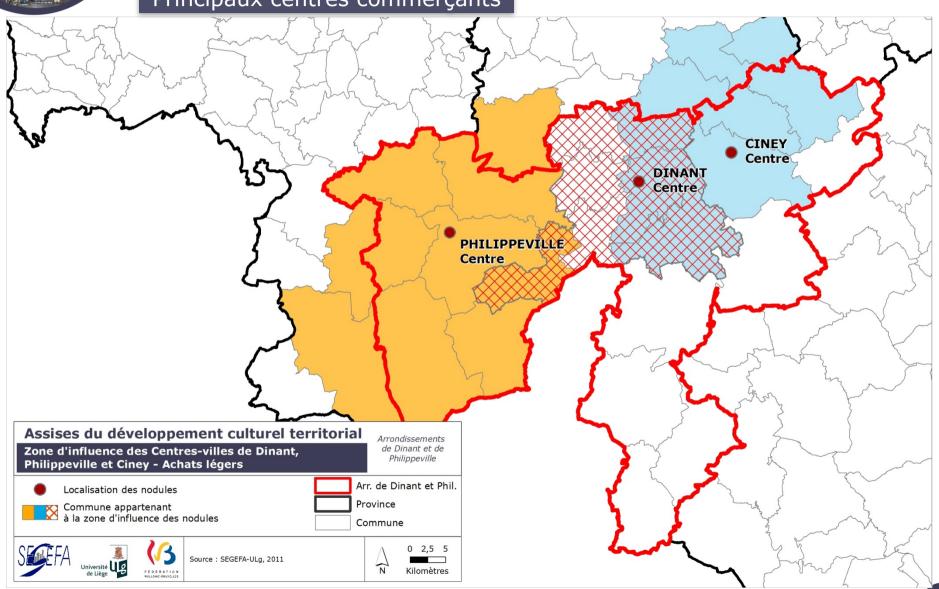


Les régions urbaines de Wallonie





Principaux centres commerçants









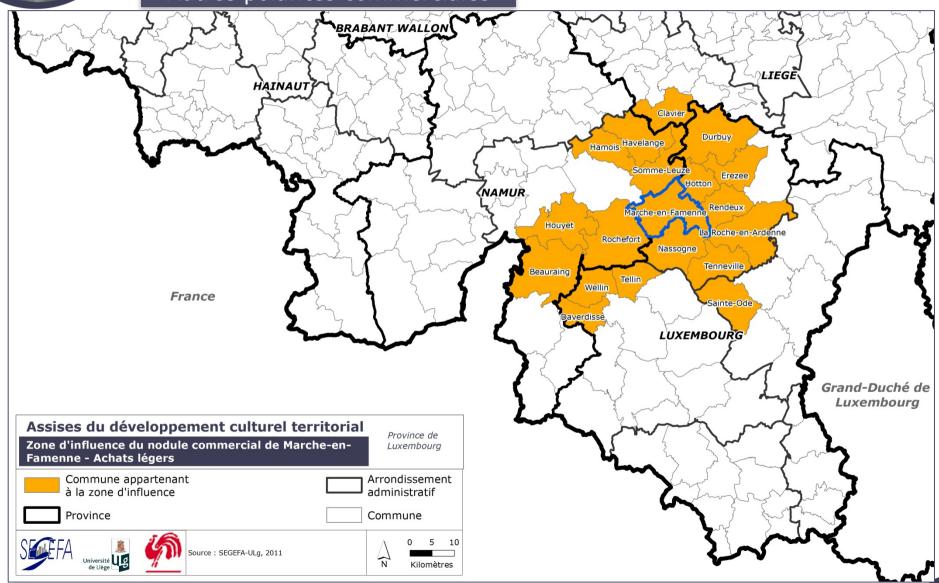
Bilan

- ☐ La proximité des zones urbaines de Charleroi et de Namur est l'explication majeure aux différents comportements observés, notamment en termes :
 - □ de flux d'emplois, qui sont aussi importants vers Namur (flux bilatéraux) que Charleroi (flux sortants uniquement), mais faibles vers l'étranger ou la province du Luxembourg ;
 - ☐ d'extension des zones de chalandise des principales polarités commerciales de la zone, qui sont « limitées » par la polarisation exercée par les importants appareils commerciaux des deux agglomérations ;
- ☐ Malgré la proximité de la France, l'attractivité de cette dernière ne se marque pas en termes d'emplois (en raison de l'absence d'un grand pôle d'emplois).





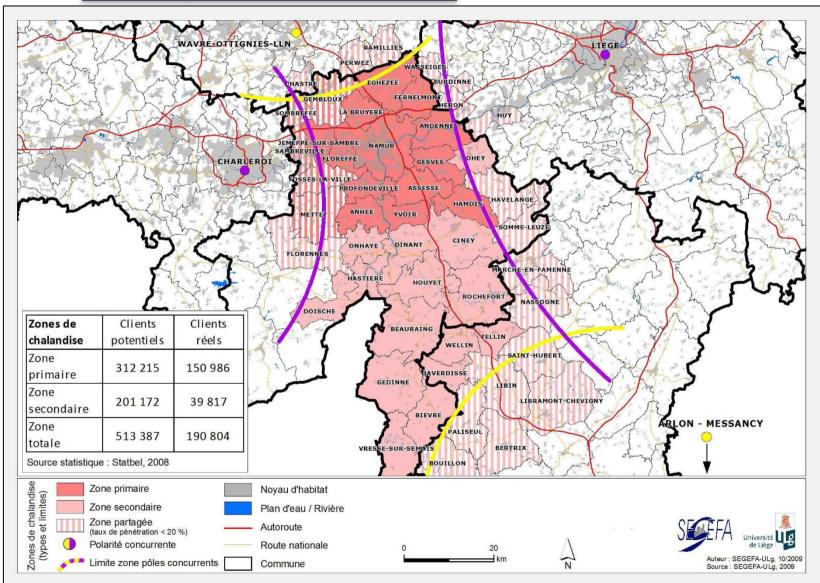
Autres polarités commerciales







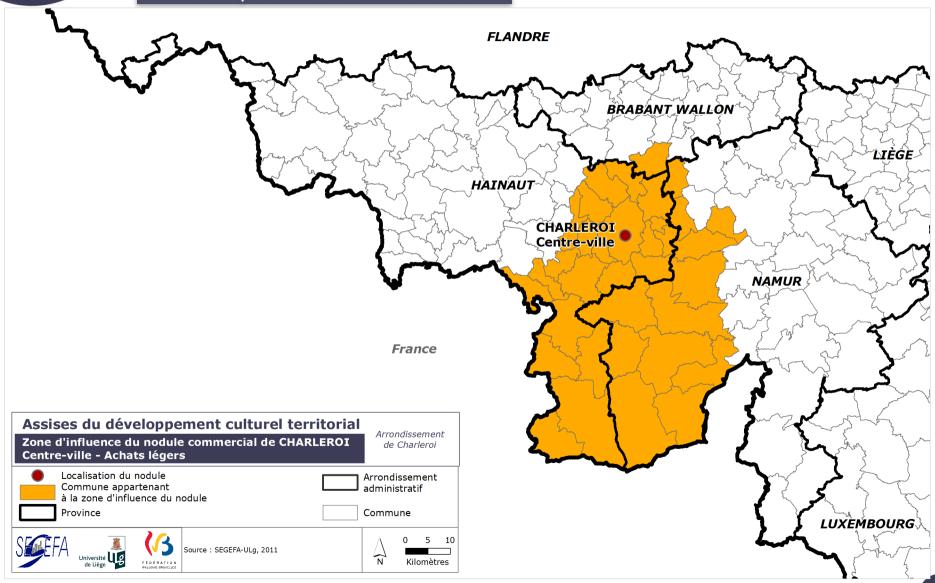
Autres polarités commerciales







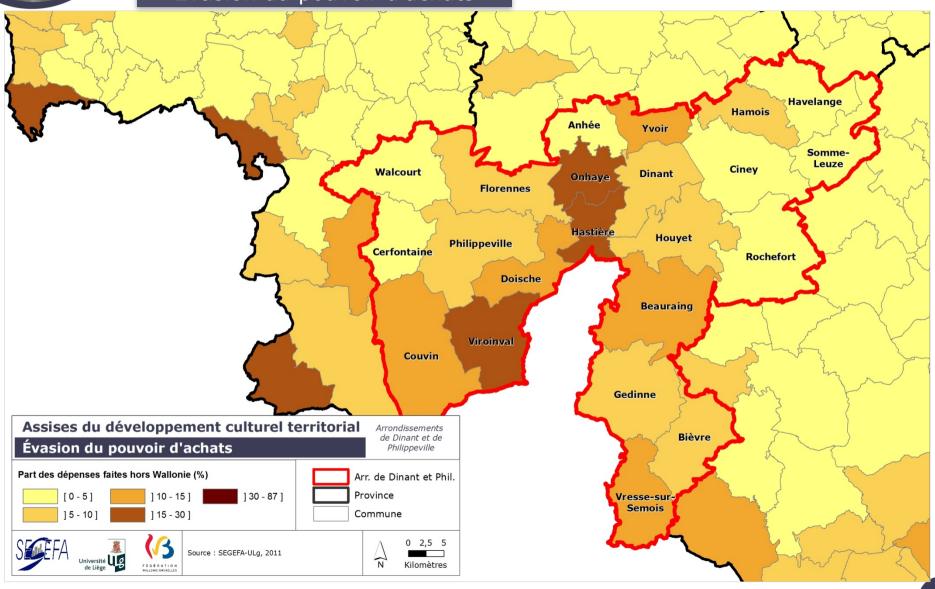
Autres polarités commerciales





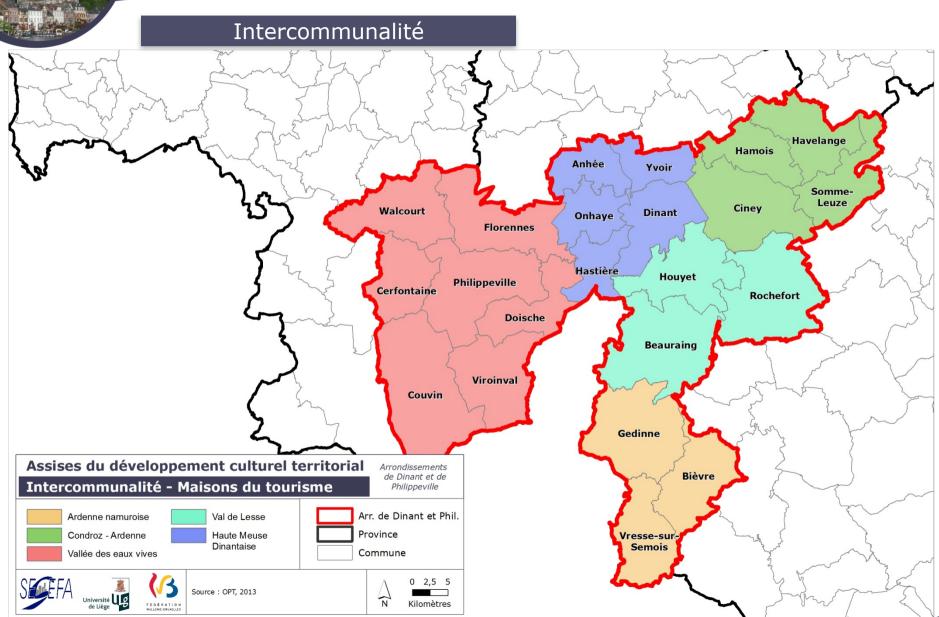


Évasion du pouvoir d'achats





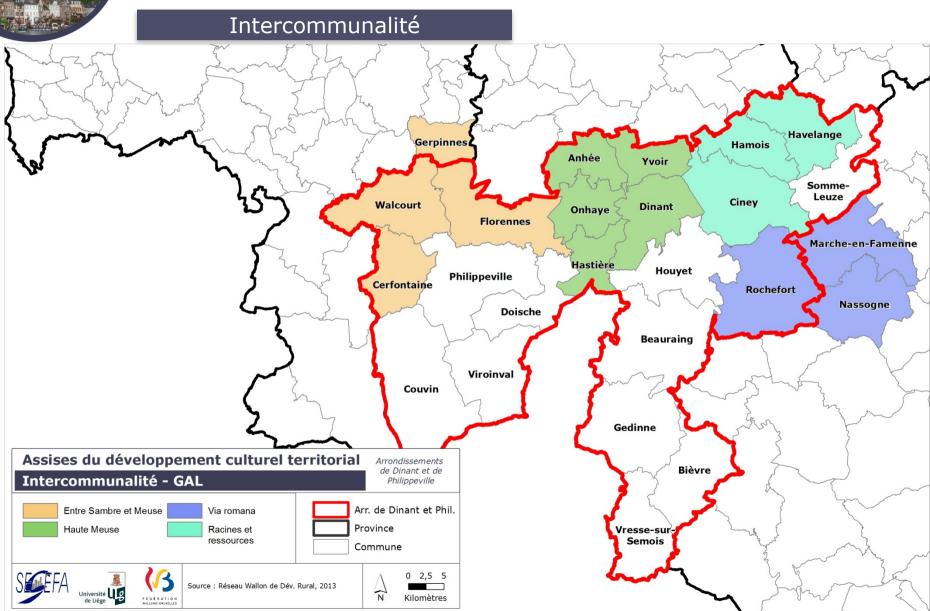








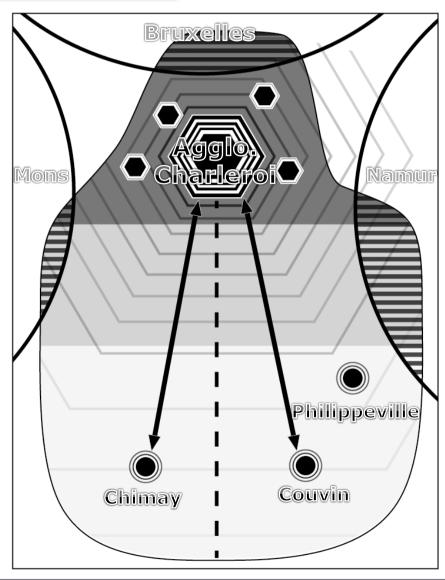








Fonctionnement de la zone





Assises du développement culturel territorial Présentation socio-économique des arrondissements de Dinant et de Philippeville





